



CONDENSATION INTÉRIEURE

Le verre

Le double verre énergétique est bien adapté au climat québécois, il répond aux normes Novoclimat parainnées par Hydro-Québec. Mais si un client est prêt à mettre le prix, il peut se payer un triple verre énergétique qui, sans être essentiel, améliorera le confort de la maison et la performance de la fenêtre. Le triple vitrage offre une excellente étanchéité au bruit.

Entre les couches de verre énergétique, l'espace est rempli par de l'argon, un gaz inerte, donc stable et sans danger. Dans chaque unité scellée de verre, une couche de particules d'argent est appliquée. Exposé à l'air, l'argent oxyde. L'argon, un gaz inodore, incolore et transparent, fait en sorte que le métal ne s'altère pas. En outre, comme l'argon est plus lourd que l'air, il a tendance à se concentrer au bas du verre. Le bas de la fenêtre devient plus performant. Et les risques de condensation diminuent.

Pour contrer la condensation

La condensation, quelle plaie! Le meilleur système de ventilation au monde et les fenêtres les plus performantes qui soient ne peuvent vous garantir que ce phénomène ne se produira jamais. L'Association provinciale des constructeurs d'habitations du Québec (APCHQ) vous incite à poser quelques gestes simples pour réduire la condensation sur vos fenêtres.

- 1- Limitez la quantité de plantes dans la maison.
- 2- Vérifiez que votre sècheuse est bien branchée.
- 3- Évitez de baisser la température intérieure.
- 4- N'entreposez pas votre bois de chauffage au sous-sol.
- 5- Activez la hotte de la cuisine et le ventilateur de la salle de bains.

6- Nettoyez bien les grilles de ventilation.

7- Ne prolongez pas indûment les douches.

8- Enlevez les moustiquaires pendant l'hiver.

9- Ne fermez pas les stores et les toiles pendant la soirée, ce qui permettra au système de chauffage de réchauffer le vitrage.

L'air est un gaz qui, en fonction de sa température, contient plus ou moins de vapeur. Plus il est chaud, plus il peut contenir d'humidité sans créer de problème. Le vitrage des fenêtres ne s'embue jamais quand il fait 30°C et que le taux d'humidité relative est de 95%. La raison? Lorsqu'un gaz est chauffé, ses molécules se distancent et laissent davantage d'espace à la vapeur d'eau.

L'hiver, lorsque la température chute rapidement, l'air ne peut plus contenir la même quantité de vapeur d'eau. Pour un même volume d'air, le taux d'humidité relative monte donc en flèche jusqu'à ce qu'il atteigne son point de saturation de 100%.

Habituellement, le surplus de vapeur d'eau se dépose sur les surfaces les plus froides, soit le vitrage des fenêtres et des portes. Le phénomène s'accroît lorsque le cadre de la fenêtre forme une tablette qui prive le bas du vitrage de chaleur.

Des fenêtres performantes contribueront à réduire ce phénomène climatique. Mais dans certaines conditions extrêmes, la condensation est presque inévitable. Lorsque la température extérieure passe, par exemple, de -10°C à -30°C en quelques heures, le vitrage subit ces variations. Si le taux d'humidité ne suit pas la courbe de chute de température extérieure, il est pratiquement certain de voir apparaître de la condensation.